

Regulamin przyznawania i najmu lokali mieszkalnych i służbowych znajdujących się w zasobach Biblioteki Publicznej Miasta i Gminy Kępice.

§ 1.

Niniejszy Regulamin określa zasady przyznawania i najmu lokali mieszkalnych i służbowych będących w zasobach BPMiG Kępice.

§ 2.

O możliwości wynajmu lokali mieszkalnych informuje Dyrektor Biblioteki, umieszczając ogłoszenie na stronie internetowej Biblioteki, portalach społecznościowych oraz na tablicy ogłoszeń Biblioteki.

§ 3.

Zainteresowani wynajmem lokali mieszkalnych i służbowych powinni złożyć wnioski/podanie z określeniem okresu wynajmu, do którego należy załączyć PIT z poprzedniego okresu rozliczeniowego w biurze Biblioteki Publicznej Miasta i Gminy Kępice przy ulicy Pomorskiej 1 w Kępicach. Podstawowym warunkiem przyznawania lokali mieszkalnych i służbowych jest kryterium dochodowe oraz okres wynajmu.

§ 4.

Dyrektor powołuje komisję ds. wyboru najemców, w skład której wchodzi:

- przewodniczący Komisji - pracownik BPMiG Kępice,
- członek Komisji - pracownik Urzędu Miejskiego,
- członek Komisji - pracownik Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej w Kępicach.

§ 5.

Komisja weryfikuje wnioski złożone przez osoby zainteresowane wynajmem lokalu i wyłania potencjalnych najemców, z którymi kontaktuje się przewodniczący. Jeśli przyszły najemca się rozmyśli, to swoją rezygnację powinien dostarczyć do biblioteki w formie pisemnej.

Od decyzji komisji nie ma odwołań.

§ 6.

Po wyłonieniu najemców lokali, zostaną podpisane umowy najmu, w których zawarte będą m.in. koszty, sposób rozliczenia oraz zasady korzystania z pomieszczeń.

§ 7.

Najemca zobowiązany będzie do uiszczenia zwrotnej kaucji zabezpieczającej w wysokości trzykrotnej stawki wynajmu.

§ 8.

Mieszkanie służbowe nie podlega kaucji.

§ 9.

Po podpisaniu umowy lokal zostanie protokolarnie przekazany Najemcy.


DYREKTOR
Marta Borodziuk